

KCCD Servicios de Planificación de Construcción 2013 – 14

(Sin auditar)

1er Trimestre

Termina 30 de Septiembre 2013

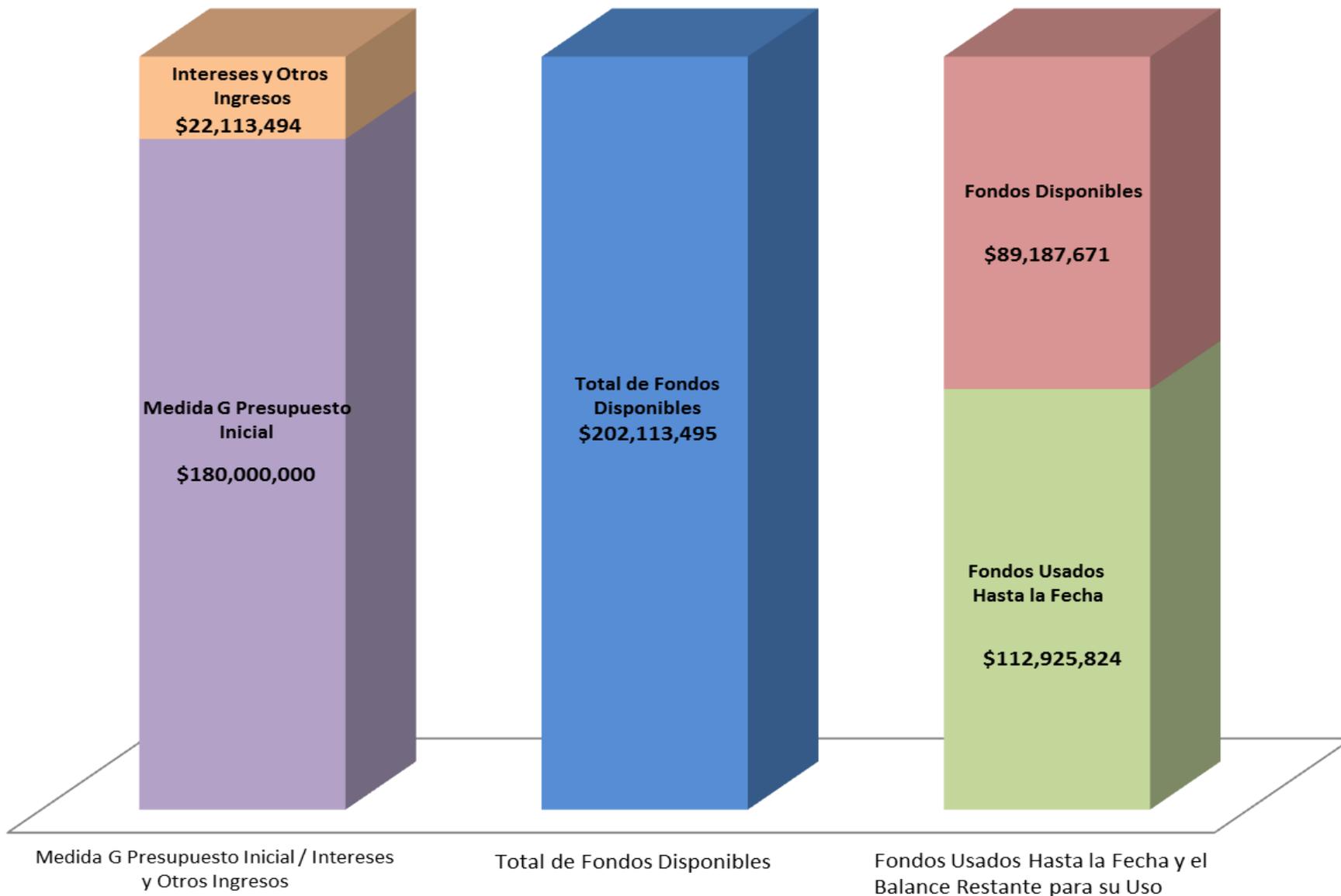
Informática

- Distrito SRID Gasto (MG100)
 - Resumen
 - Por Colegio
 - Por Sitio
- Descripción del Programa del Distrito
 - Construcción
 - Diseño
 - Planificación / Administración y Investigación
- Fotografía

Distrito SRID Gastos Hasta 2013-14 1^{er} Trimestre Septiembre 2013 Resumen

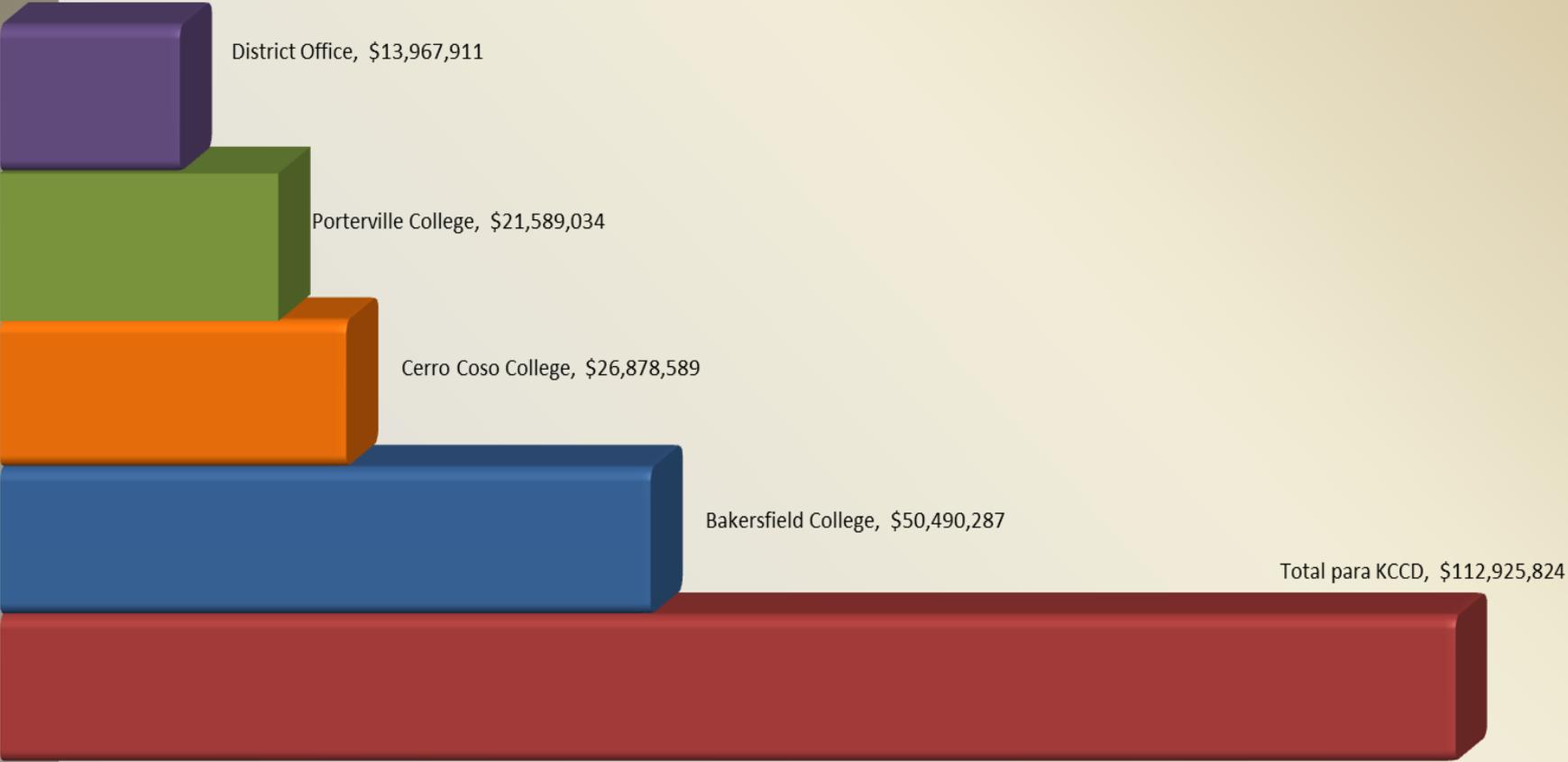
■ Presupuesto Inicial de la Medida G:	\$ 180,000,000
■ Intereses & Otros Ingresos:	\$ 22,113,494
■ Total de Fondos Disponibles:	\$ 202,113,495
■ Total de Fondos Usados Hasta la Fecha:	\$ 112,925,824
■ Total de Fondos Disponibles para el uso:	\$ 89,187,671

Distrito SRID Gastos Hasta 2013-14 1er Trimestre Septiembre 2013



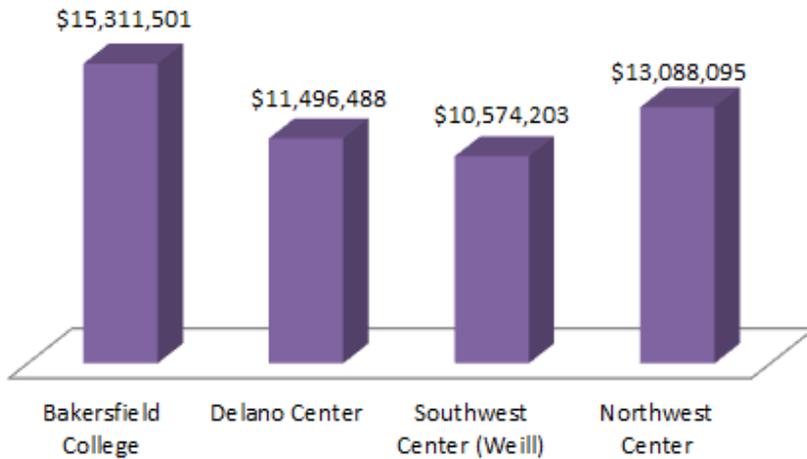
Distrito SRID Gastos Hasta 2013-14 1er Trimestre Septiembre 2013

Por Colegio

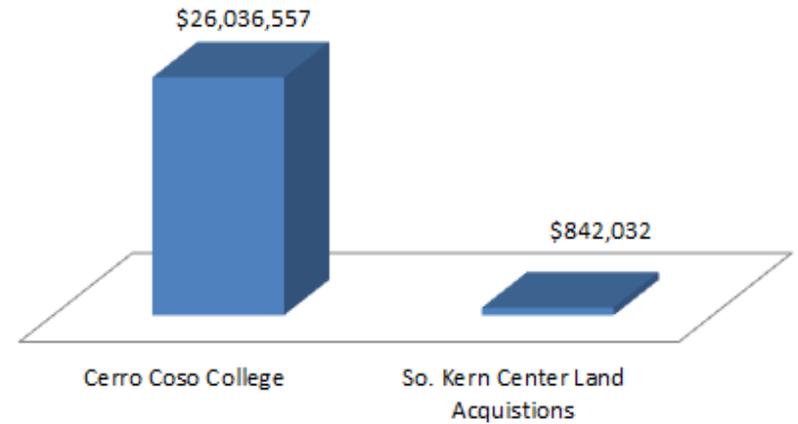


Gastos por Sitio

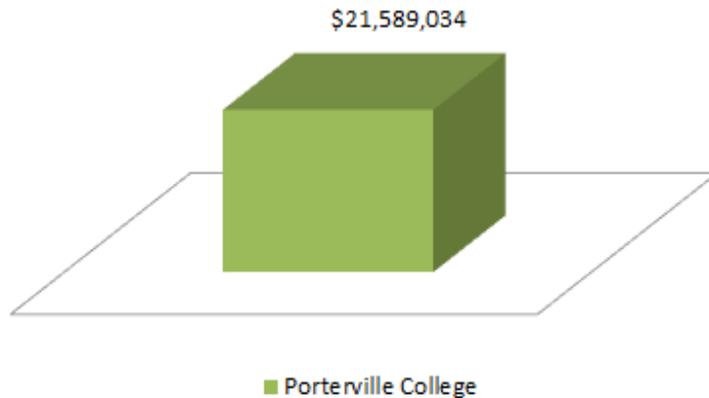
Bakersfield College



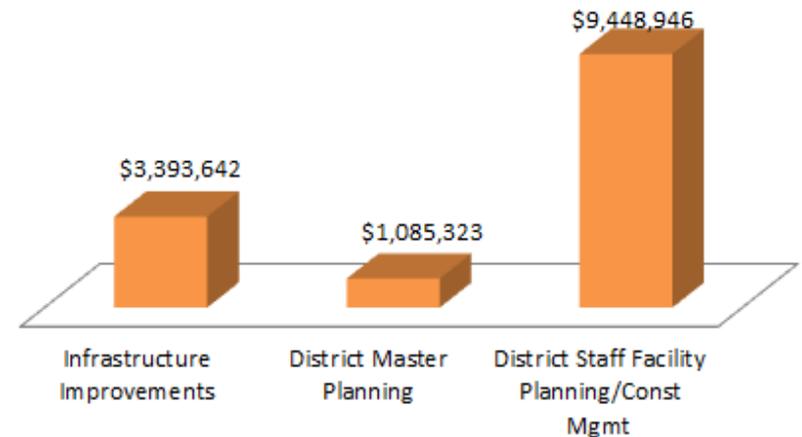
Cerro Coso College



Porterville College

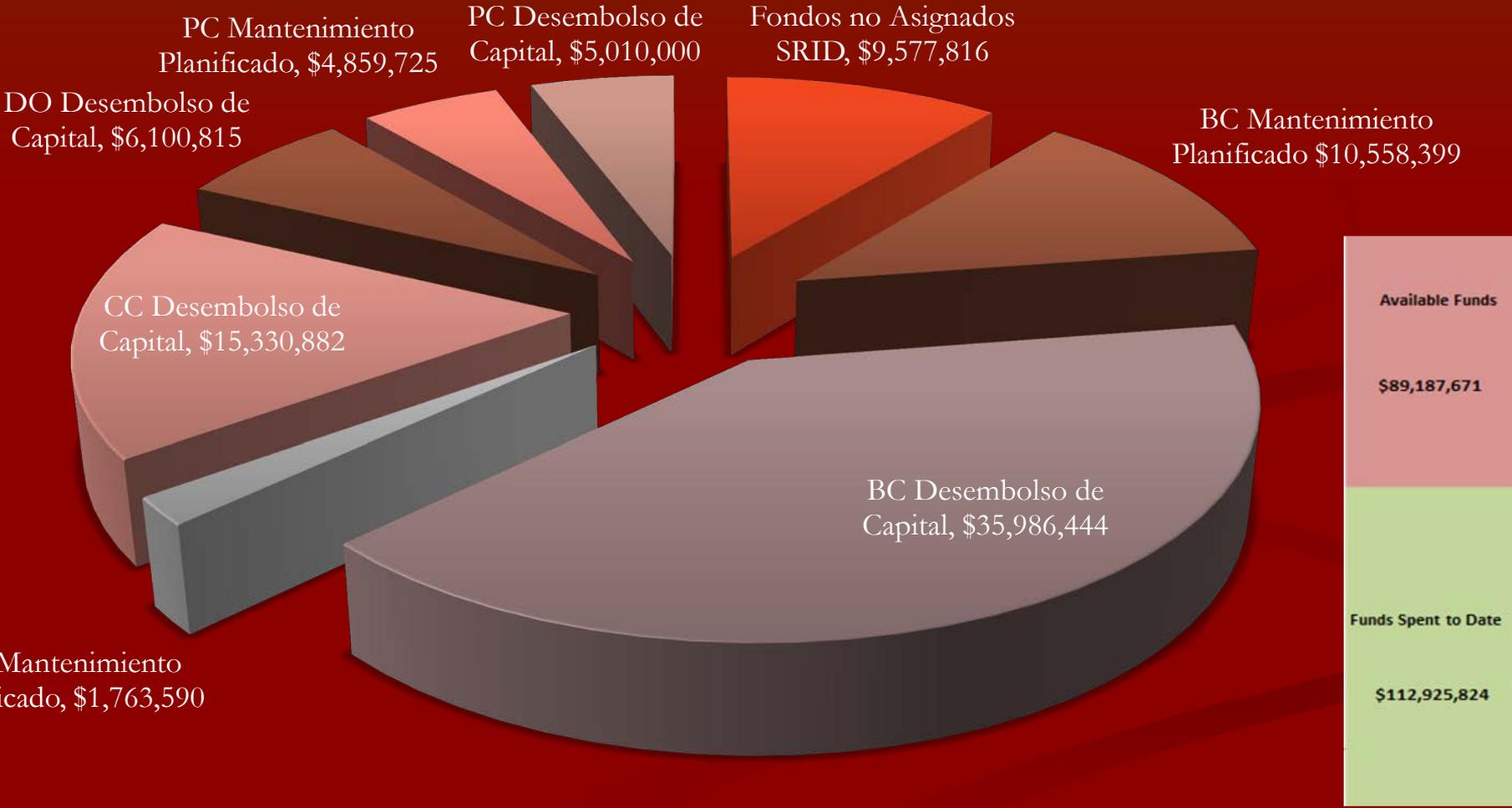


District Operations



Distribución de Restante \$89M

Fondos Restantes Para Gastar por Campus



Descripción General del Programa del Distrito

Construcción 1er Trimestre Septiembre 2013

No.	Actualmente en Fase de Construcción				Construcción		Comentarios
		Presupuesto	Gastado Hasta la Fecha	Fuente de Financiación de Proyectos	% Construcción Completado	Cambio de Orden%	Descripción
	Bakerfield College						
1	Reemplazo Puerta de Entrada Edificio de Administración	\$ 29,715	\$ 20,995	SRID	100%	0.00%	Liquidación
2	Club de Béisbol Conducto Teléfono/Fibra	\$ 61,737	\$ 45,000	SRID	100%	0.00%	Presentado a DSA
3	Librería Barnes & Noble	\$ 260,000	-0-	B & N	99%	0.00%	Contrato de arrendamiento
4	Educación de Negocios Proyectos de Verano	\$ 165,000	\$ 153,554	SRID/Campus	100%	0.00%	
5	Línea del Agua y Gas del Campus (Fase 1 & 2)	\$ 3,920,200	\$ 287,604	SRID	100%	4.80%	Fase 1 = 100% Completo
6	Reemplazo de la Planta Enfriadora Central	\$ 2,600,000	\$ 272,555	SRID	7%	0.00%	Equipo adquirido
8	Edificio FACE Proyectos de Verano	\$ 82,000	\$ 26,619	SRID/Campus	100%	0.00%	
9	Bellas Artes Proyectos de Verano	\$ 201,000	\$ 109,687	SRID/Campus	100%	4.00%	
10	Facilidad GET	\$ 1,229,912	\$ 22,213	GET/Campus	99%	N/A	Financiado Principalmente GET
11	Edificio Artes del Lenguaje Reemplazo Puerta de Entrada	\$ 57,925	-0-	SRID	100%	0.00%	Factura no presentada
12	Matemáticas y Cinecias Reparaciones del Techo	\$ 18,993	\$ 16,863	SRID/Campus	100%	0.00%	NOC Archivado
13	Modernización de las Artes Escénicas (SAM)	\$ 19,273,903	\$ 2,616,532	SRID/State	15%	0.70%	Cambiar el Orden en Espera
14	Foto voltaico	\$ 9,292,500	\$ 8,541,708	CEG/ Lease Rev Bonds/Campus	99%	2.49%	NOC to Board
15	Reparaciones del Techo de Ciencia y Ingeniería	\$ 593,800	\$ 401,298	SRID/Campus	99%	0.00%	Punchlist, CO's Pendiente
16	Ciencia y Ingeniería Proyectos de Verano	\$ 175,000	\$ 167,372	SRID/Campus	100%	0.00%	
17	Edificio Servicios Estudiantiles Reemplazo Puerta de Entrada	\$ 88,637	-0-	SRID	100%	0.00%	
18	Sistema de Energía Térmica Fase 2	\$ 3,586,200	\$ 1,994,652	Campus	100%	4.20%	Comisionar
	Weill Center						
19	NORAD Climatización Actualizaciones	\$ 356,800	\$346,957	SRID	100%	6.15%	Liquidación
20	SWC Modernización DSA Certificación	\$ 136,204	\$0	SRID	0%	0.00%	Fase de Licitación
	Porterville College						
21	Bellas Artes Reemplazo de Climatización	\$ 78,900	\$33,364	SRID/Campus	100%	0.00%	
22	Línea de Incendio y Estacionamiento	\$ 562,119	\$89,772	SRID/Campus	98%	10.91%	Punchlist
23	Reemplazo de Tanque Calentador del Gimnasio	\$ 24,600	\$ 15,274	SRID/Campus	100%	0.00%	Liquidación
24	Matemáticas Ciencias Climatización, Calderas, Calentadores de Agua, Bombas	\$ 974,548	\$ 728,732	SRID/Campus	98%	-0.31%	Punchlist, CO's Pendiente
25	Centro de Estudiantes Techado	\$ 855,359	\$ 588,736	SRID/Campus	90%	10.15%	órdenes de cambio pendientes
26	Principales Modificaciones Eléctricas Campus	\$ 517,500	\$ 46,227	SRID	100%	0.00%	

Descripción General del Programa del Distrito

Diseño 1er Trimestre Septiembre 2013

No.	Actualmente en Fase de Diseño	Presupuesto			Diseño		Comentarios
		Presupuesto	Gastado Hasta la Fecha	Fuente de Financiación de Proyectos	% Diseño Completo	Autorización de Trabajo Revisado %	
Bakersfield College							
1	Artes Escénicas Mejoras del Lado Este	\$ 1,303,872	\$ 43,600	SRID	100%	0%	
2	Estructura de Sombra de Estacionamiento Noreste	\$ 365,453	\$ 3,259	SRID	100%	0%	Fase en Oferta
3	Reparar y Reemplazar Ascensores	\$ 353,873	\$ 116,964	SRID	90%	5%	
4	Artes del Lenguaje Sótano a Prueba de Fuego	\$ 62,000	\$ -	SRID/Campus	0%	0%	No se ha iniciado
5	Edificio de Mantenimiento y Operaciones	\$ 3,861,360	\$ -	SRID	5%	0%	
6	Iluminación Exterior	\$ 544,037	\$ -	Prop 39	5%	0%	
Centro Delano							
7	Certificación de Alarma Contra Incendios de DSA	\$ 26,044	\$ 6,850	Campus	80%	0%	
Centro Weill							
8	Estacionamiento Actualizaciones	\$ 190,900	\$ 24,889	Other	95%	0%	DSA Repasando
9	KCCD Planificación de la Seguridad	\$ 25,846	\$ 25,846	SRID	90%	0%	
Cerro Coso College							
10	Modernización del Edificio Principal	\$ 15,354,088	\$ 323,206	SRID	10%	0%	Documentos de Construcción
11	Campus Amplia Integración de Alarma de Incendio	\$ 150,000	\$ 15,213	SRID	100%	0%	
12	Reemplazo de Climatización del Gimnasio	\$ 840,900	\$ 69,240	SRID/Campus	100%	0%	
13	Trabajo de Laboratorio Techado/Climatización/Soldadura	\$ 1,287,041	\$ 93,939	SRID/Campus	100%	0%	Fase en Oferta
14	Ocupación y Señalización de Evacuación	\$ 84,020	\$ 27,203	Campus	100%	0%	Fase en Oferta
15	Edificio de Mantenimiento y Operaciones	\$ 300,000	\$ -	SRID	15%	0%	El desarrollo del diseño
Bishop							
16	Filtración de Agua	\$ 27,258	\$ -	Grant	5%	0%	
Mammoth							
17	Expansión de Arte Aula y Signo Monumento	\$ 300,396	\$ -	Mammoth	75%	0%	El desarrollo del diseño
18	Estacionamiento y mejoras de la calle	\$ 1,219,436	\$ -	Mammoth	35%	0%	El desarrollo del diseño
Porterville College							
19	Reemplazo de Techado & Climatización del Gimnasio	\$ 2,818,325	\$ 71,113	SRID/Campus	20%	0%	
20	Ruta de Viaje - la Calle Principal	\$ 126,400	\$ 14,811	SRID	95%	0%	DSA Repasando
21	Planta Central y Lazo Enfriador	\$ 1,300,000	\$ 54,265	SRID	98%	0%	Licitación en noviembre
22	Plan de Asfalto Carriles de Incendios (Plano a principal)	\$ 363,400	\$ -	SRID/Campus	6%	0%	
23	Mapeo y Topo	\$ 6,900	\$ -	SRID/Campus	50%	0%	
24	Iluminación Exterior	\$ 130,000	\$ -	Prop 39	5%	0%	
No.	Actualmente en fase de planificación y estudios	Presupuesto			Diseño		Comentarios
		Coste previsto	Gastado Hasta la Fecha	Fuente de Financiación	% Completo		
1	Planes de Transición	\$ 130,000	\$ 114,520	SRID	100%		
2	Normas de Construcción	\$ 110,000	\$ 88,514	SRID	90%		En la revisión Final
3	CEQA	\$ 100,000	\$ -	SRID	0%		

Descripción Geenal del Programa del Distrito Planificación 1er Trimestre Septiembre 2013

No.	Desembolso de Capital Prevista / Fondos Estatales y Locales	Presupuesto			Comentarios
		Estado \$	Local \$	Total	FPP Aprobado
Propuestas Finales de Proyectos (FPPs)					
1	BC Servicios de Estudiante Modernización	\$ 19,052,000	\$ 3,333,000	\$22,385,000	Si
2	DC LRC Edificio Multiusos	\$ 28,385,000	\$ 4,576,000	\$32,961,000	Si
3	PC Establecimiento de Salud Aliados	\$ 10,925,000	\$ 5,067,000	\$15,992,000	Si
4	BC Artes del Lenguaje Remodelación de la Eficiencia	\$ 7,921,000	\$ 4,414,000	\$12,335,000	Pendiente/ Dec '13
Initial Project Proposals (IPPs)					
5	BC Bellas Artes Remodelación de la Eficiencia	\$ 12,127,000	\$ 2,800,000	\$14,927,000	Si
6	BC Ciencia y Ingeniería Reemplazo	\$ 30,242,000	\$ 14,500,000	\$44,742,000	Si
7	PC Carreras Tecnológicas Edificio	\$ 7,983,120	\$ 7,983,120	\$15,966,240	Si
8	PC Rendimiento Humano y Kinsiology	\$ 5,059,000	\$ 5,058,000	\$10,117,000	Si

Distrito Administrativo y de Investigación 1er Trimestre Septiembre 2013

No.	Actividades administrativas y de investigación	Descripción
1	Contabilidad y Informes (CM14 and P6)	Integración de los sistemas en curso
2	Directrices de Diseño	Selección de los arquitectos
3	Gestión de Documentos	Planos/ archivos de proyecto en curso
4	DSA Certificación de Edificios	En Marcha
5	Ahorro de Energía, Gestión de Energía, Generación de Energía	Prop 39, PFP, Proyectos de energía solar
6	Sistemas de Alarma Contra Incendios	En Marcha
7	Plan Quinquenal Instalaciones	Anual
8	Desarrollo de Sitios Web Informativos	Ayudar al Departamento de IT
9	Notificació de Seguridad Masivo	Ayudar al Departamento de IT
10	Asignación de Utilidades	En Marcha

Conformidad Laboral

■ BC Centro de Bellas Artes

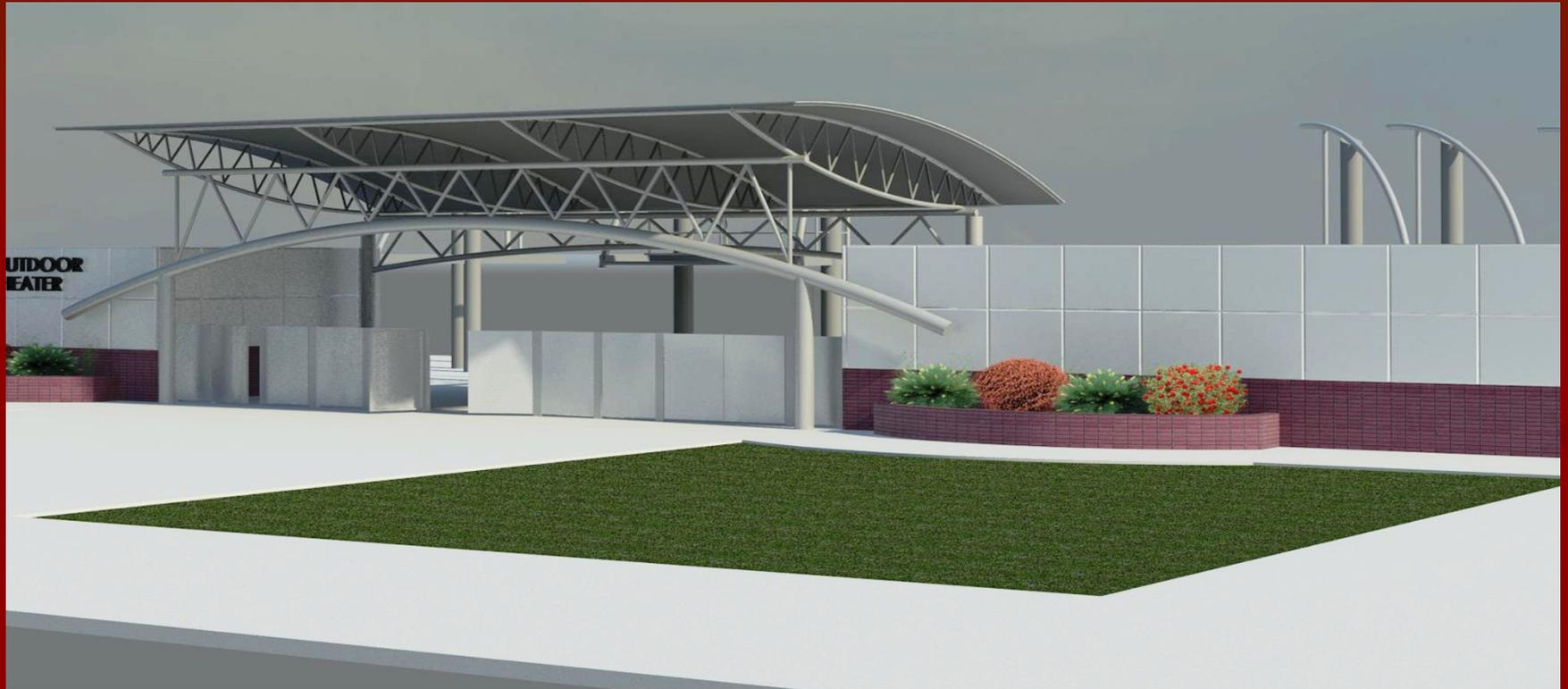
		Descripción	Acción	Pelota en el tejado
Subcontratistas Enumerados	52	N/A	N/A	N/A
Subcontratistas activos	21	N/A	N/A	N/A
Subcontratistas en el cumplimiento	19	N/A	N/A	N/A
Subcontratistas no en cumplimiento	2	Falta de presentación de la nómina de pago certificada	Resolución en el proceso	KCSoS

Problemas acumulativos registrados				
Empresa	Cuestión	Estado	Cerrado	Fecha
Housley Demolition	Pago de horas extras	Resuelto	Si	8/6/2013

BC Modernización del Edificio de Artes Escénicas



BC Modernización del Edificio de Artes Escénicas



Outdoor Theater
Entry Remodel - Opt. 1

BC Telesilla/Ascensor Reparación y Reemplazo



CHAIRLIFT/ELEVATOR REPAIRS & REPLACEMENTS

KERN COMMUNITY COLLEGE DISTRICT

BC NE Estacionamiento Estructuras de Sombra



BC Sistema de Energía Térmica



BC Ciencias de Ingeniería



BC Reemplazo de pisos Educación de Negocios



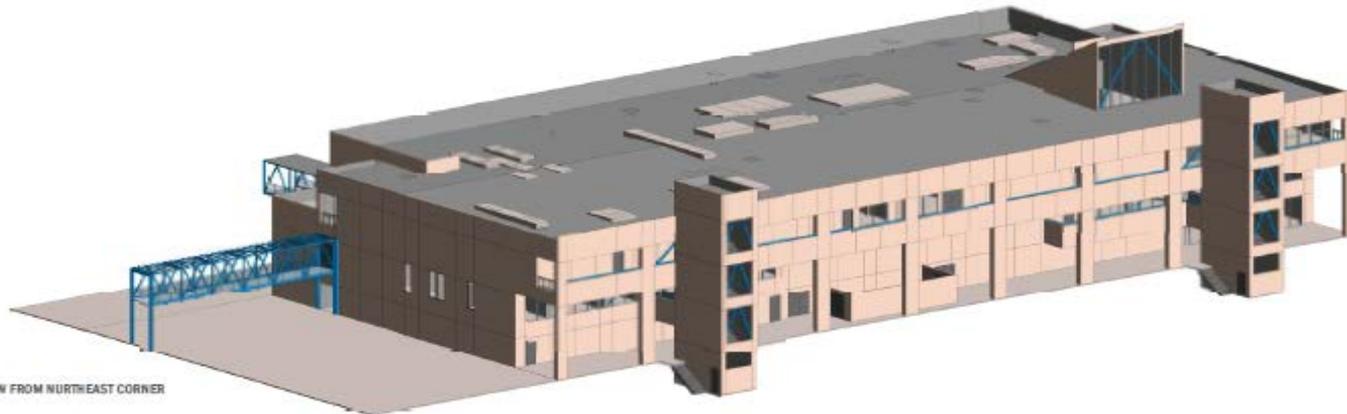
BC FACE Pintura Exterior del Edificio



CC Elevación Exterior del Edificio Principal



VIEW FROM SOUTHEAST CORNER



VIEW FROM NORTHEAST CORNER

CLIENT



Kern Community
College District
2100 Chawler Avenue
Bakersfield, CA 93301
805.386.0174

PROJECT

Caro Oaks Community College
3000 College Heights Blvd
Ridgecrest, CA 93555
760.386.6207

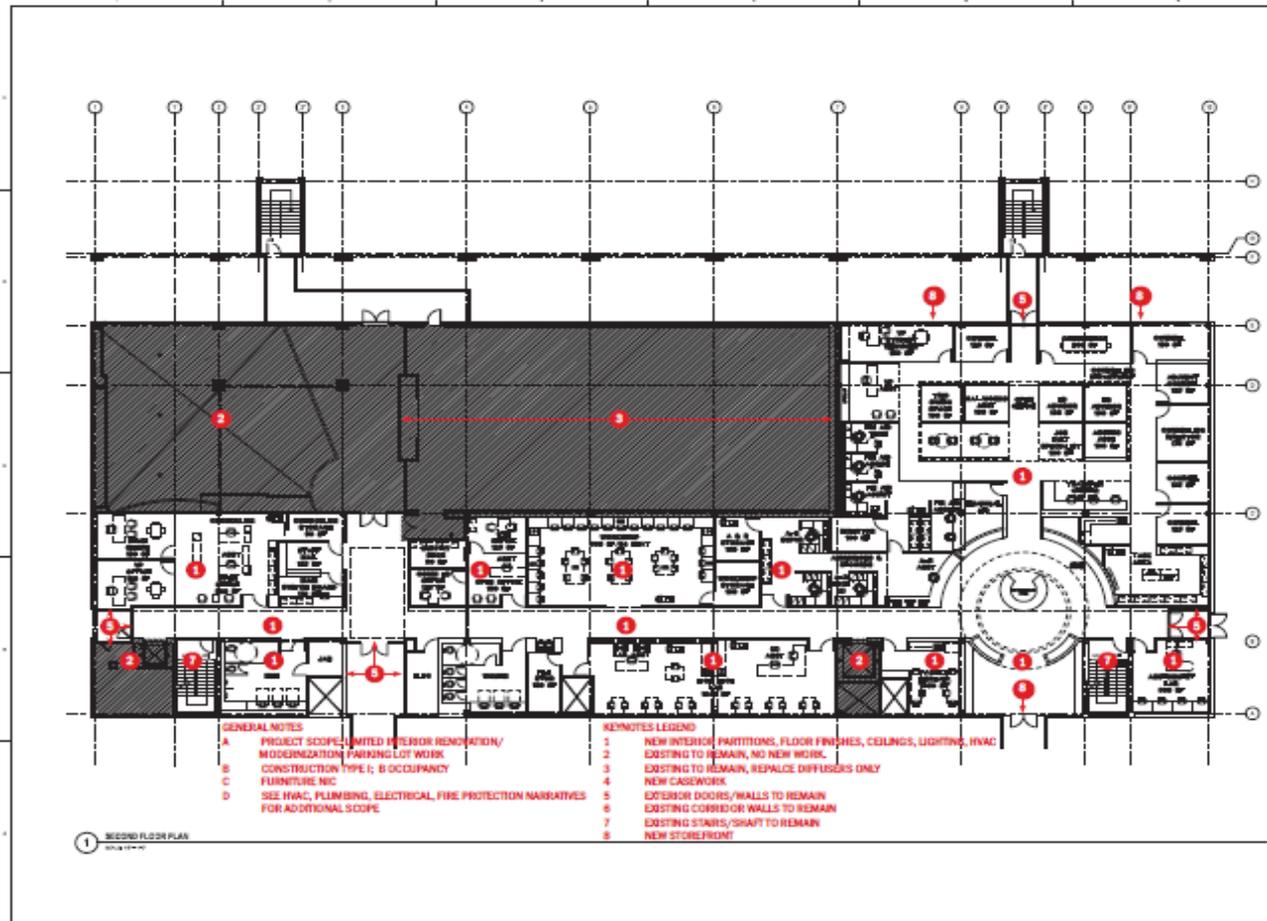
PREPARED BY

gkkworks
gkkworks Architecture
150 South Fair Oaks Ave
Pasadena, CA 91105
626.656.6500

MAR 20 2013

54

CC Segundo Piso Edificio Principal



CERRO COSO COMMUNITY COLLEGE
A PROJECT OF
Owner



A102

CLIENT



Kerr Community College District
2100 Chukar Avenue
Redwood City, CA 94061
940.388.5274

PROJECT

Cerro Coso Community College
3000 College Heights Blvd
Redwood City, CA 94065
702.266.6207

PREPARED BY



gkkworks Architecture
155 South Fair Oaks Ave
Pasadena, CA 91105
626.256.6205

MAY 20 2018 12

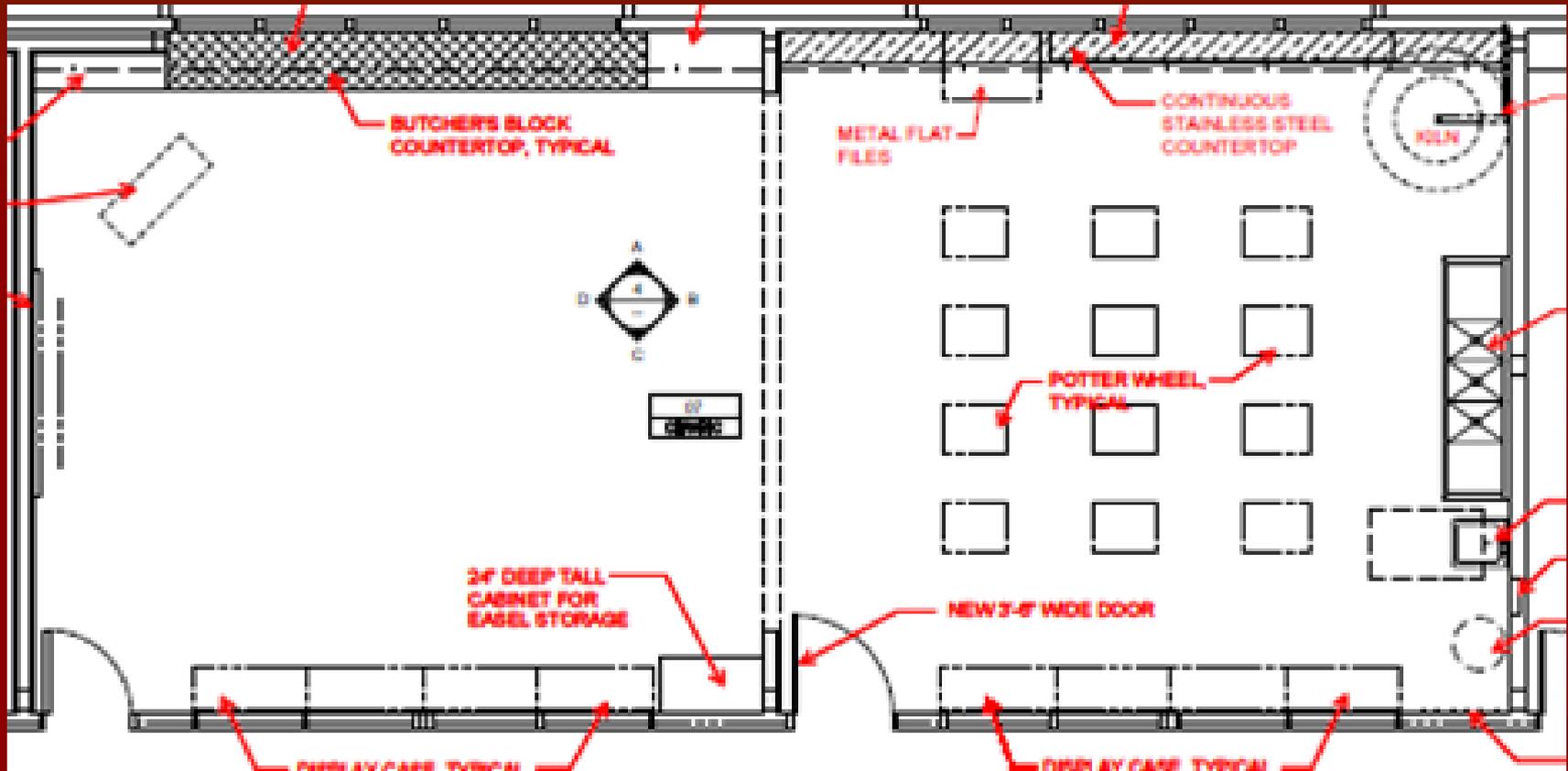
CC Climatización Gymnasio



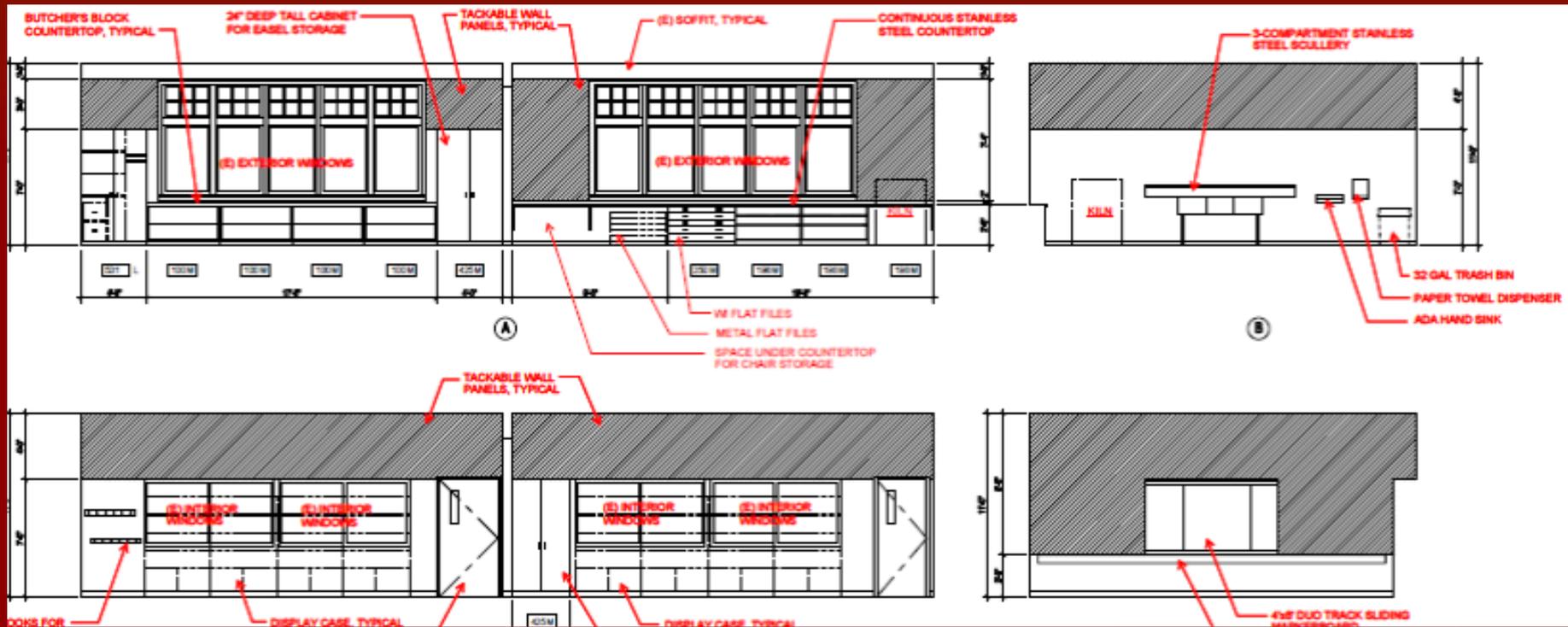
CC Techado del Laboratorio Ocupacional



Mammoth Expansión Arte



Mammoth Expansión Arte



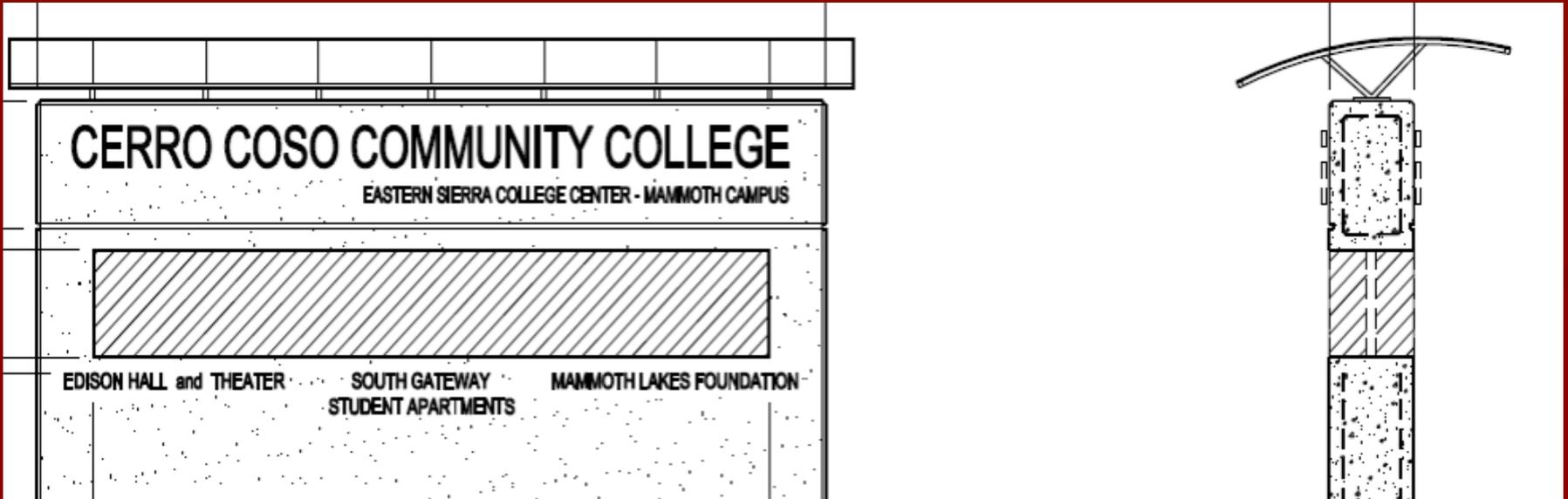
Mammoth Estacionamiento/ Carretera



Mammoth Signo Monumento



Mammoth Signo Monumento



PC Gimnasio Techado y Reemplazo



PC Matemáticas Ciencia Reemplazo



PC Techado del Centro de Estudiantes



PC Remodelación de la Librería



PC Carril de Incendios y Estacionamiento



Actividades de Comité de Supervisión de Medida G

Conclusión:

El Comité de Supervision encuentra al Distrito que Cumple con los Requisitos del Artículo XIIA, Sección 1(b)(3) de la Construcción de California.

Preguntas