

Kern Community College Reparación & Mejora de la Seguridad Distrito Bond Comité de Supervisión

Informe de Instalaciones: 2012-13 1er Trimestre (Sept. 2012)

KCCD Instalaciones de Planificación & Construcción - 07 de Noviembre de 2012

Informática

- **Reporte de Instalaciones - 2012-13 1 ° Trimestre (Ficha Informe de Instalación)**
- **Los Gastos de su SRID (MG100) por sitio de proyecto y entrega - (ficha gastos SRID)**
- **Seleccionado fotos**

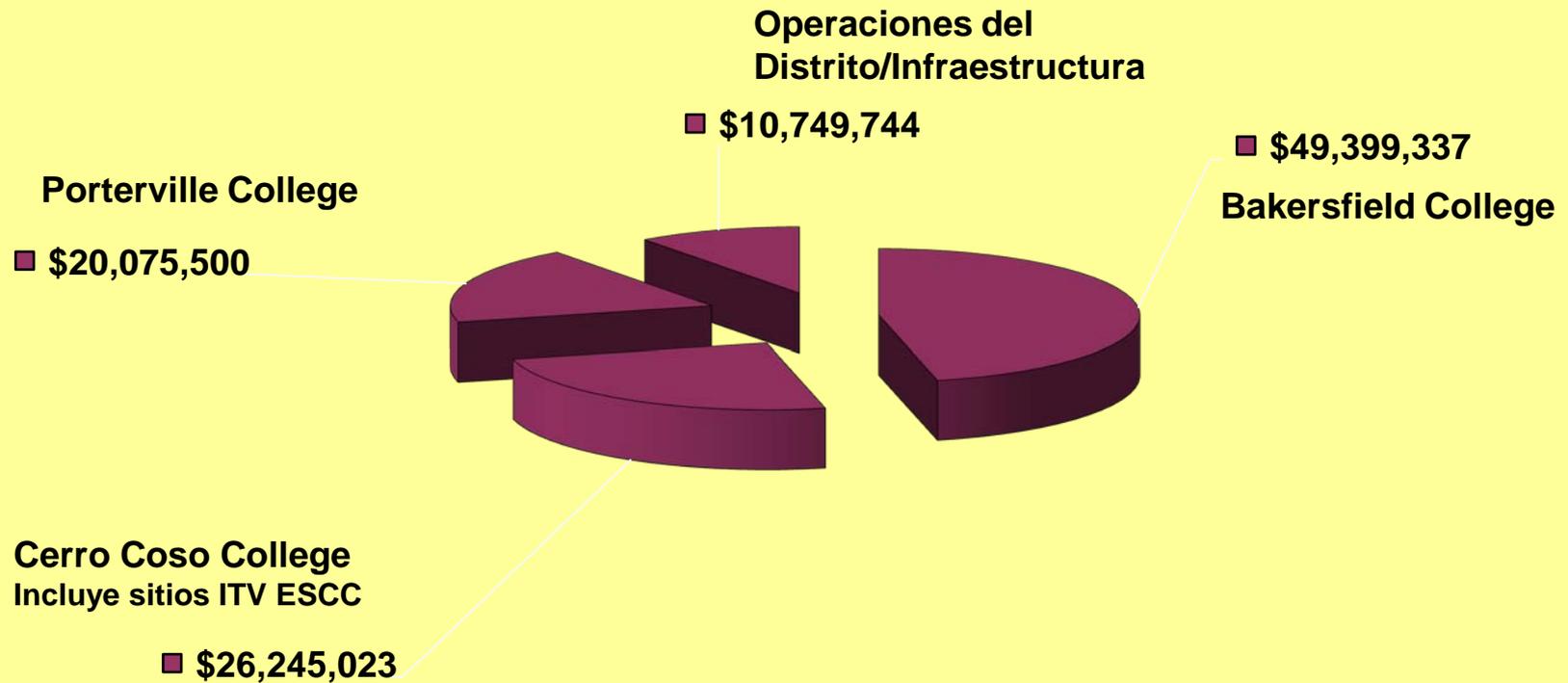
Distrito SRID Gasto Hasta 2012-13

1er Trimestre

30 de Septiembre de 2012

- **Presupuesto Original de la Medida G: \$180,000,000**
- **Interés & Otros Ingresos: \$ 21,981,354.78**
- **Total de Fondos Disponibles: \$ 201,981,355**
- **Total de Fondos Hasta la Fecha: \$ 106,469,603**
- **Total de Fondos disponibles para su uso: \$ 95,511,752**

SRID fondos por Colegios/FDO hasta 2012 – 2013 Año Fiscal, Primer Trimestre \$106,469,603



Distrito SRID Gasto Hasta 2012-13

1er Trimestre

■ Distrito SRID Gasto por Colegio

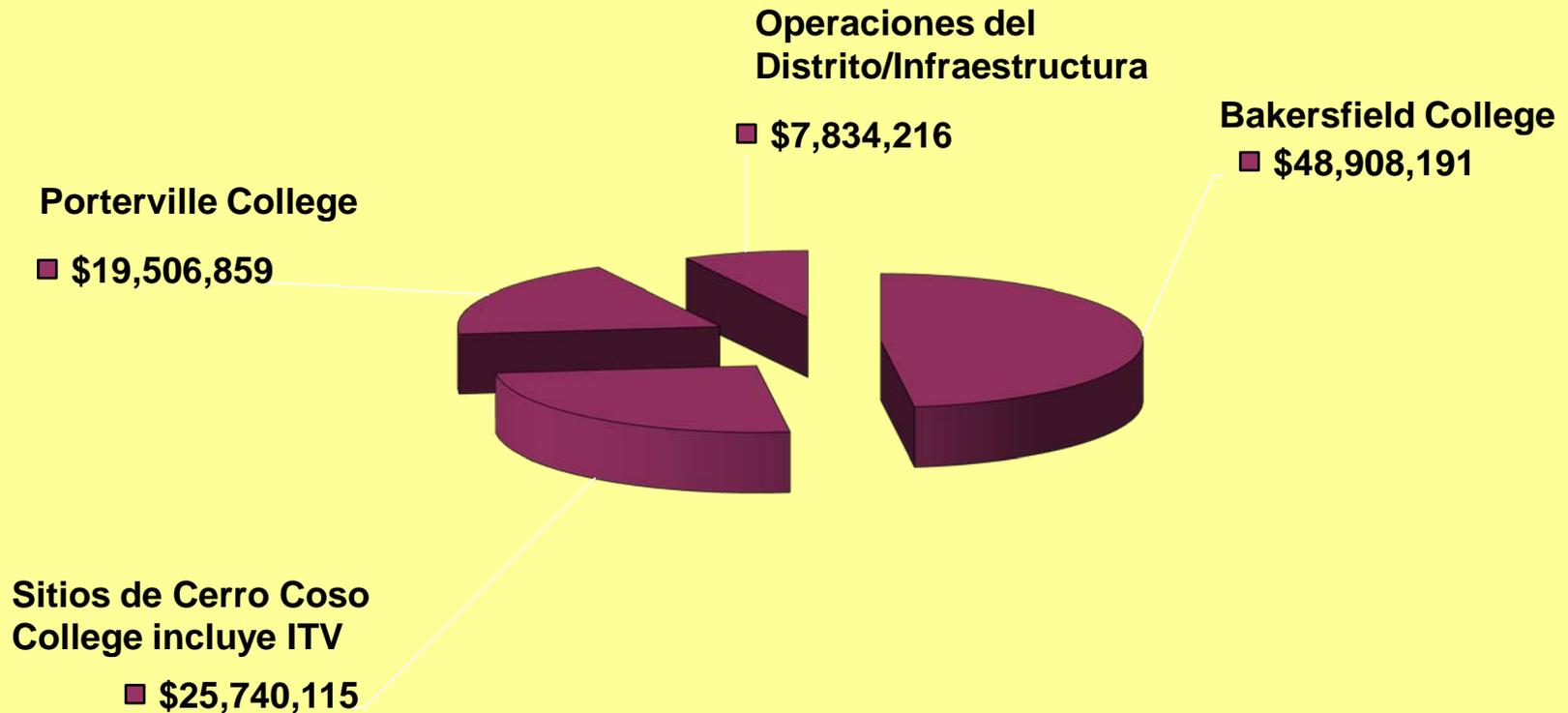
■ Bakersfield College:	\$49,399,337
■ Cerro Coso College:	\$26,245,023
■ Porterville College:	\$20,075,500
■ District Office:	\$10,749,744

■ **Total para KCCD** **\$106,469,604**

■ **Detalle Desglose** – (ver ficha SRID Gastos)

SRID Fondos por Colegios/FDO hasta 2012 – 2013

Año Fiscal, Primer Trimestre \$101,989,381



Bakersfield College

■ SRID fondos gastados

Bakersfield College & Centros - \$49,399,337

■ SRID gastos por el sitio de entrega

■ Bakersfield College:	\$13,104,100
■ Delano Center:	\$12,653,701
■ Southwest Center (Weill):	\$10,553,441
■ Northwest Center:	\$13,088,095

Colegio de Bakersfield y Centros
SRID Fondos Gastados hasta 9/30/2012 por sitio de entrega
Total Gastado Hasta la Fecha \$49,399,337

Northwest Center

■ \$13,088,095

Bakersfield College

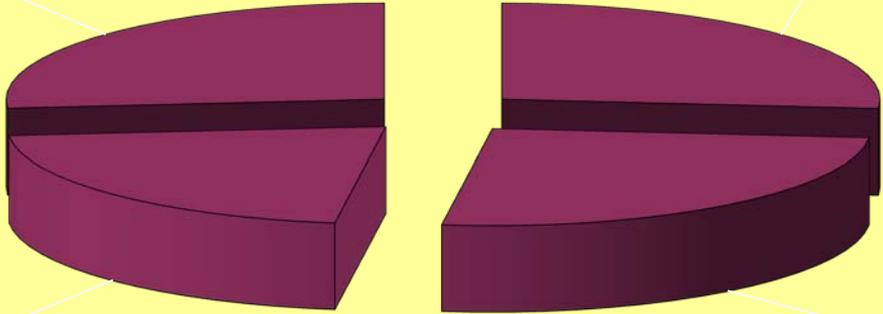
■ \$13,104,100

Southwest Center

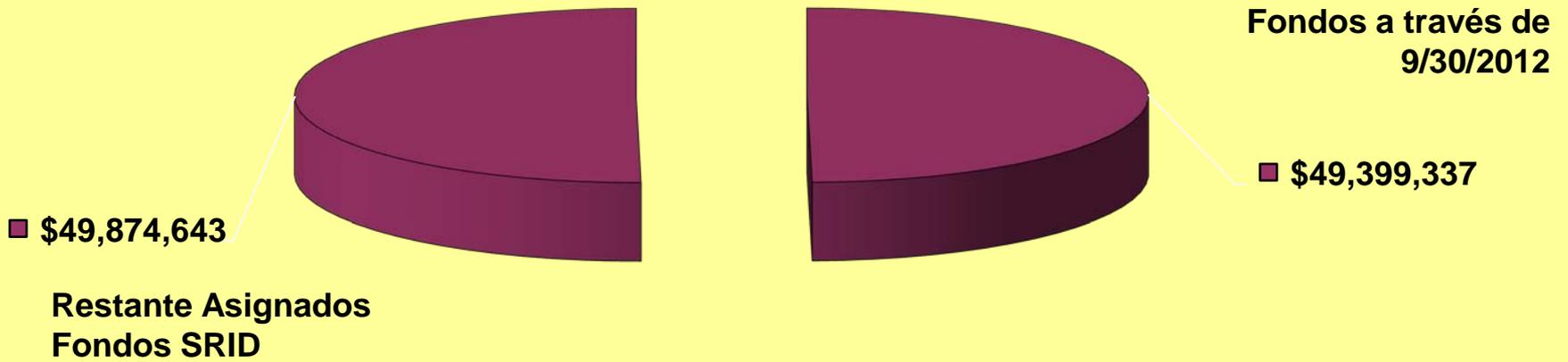
■ \$10,553,441

Delano Center

■ \$12,653,701



**Colegio de Bakersfield y Centros
SRID Fondos Pasados Frente a Resto de los Fondos Asignados
Asignación Proyectada para BC \$99,465,577**



Bakersfield College

- **Capital Proyectos Completados Septiembre 2012:**
 - Centro de Tránsito de Imperio de Oro (GET) (no su SRID)
- **Capital Proyectos en Proceso:**
 - Modernización de Edificio de Artes Escénicas (Simonsen)
 - Mantenimiento & Edificio (Logística)
 - Modernización del Edificio de Servicios Estudiantiles (FPP)
- **Mantenimiento Programado Proyectos Completado 9/2012:**
 - Sala de Foro
 - Gracia Van Dyke aves Biblioteca Para Techos
 - Proyectos del Verano

Bakersfield College

■ **Proyectos de Mantenimiento Programados en Proceso:**

- Puertas & Fechada Reemplazo
- Reemplazo de Elevadores
- Reparaciones del Techo del Edificio de Ciencias Matemáticas
- Reparaciones de Techo de Ciencia de Ingeniería de Edificación
- Gestión de la Energía (EMS) de Sistema Ph 1
- Familia Consumidor y Fomento de la Educación (FACE) Reemplazo de HVAC
- Realizar Mejoras de Artes lado este sitio
- NE Estacionamiento ADA Estructuras de Sombra en el Campo de PV (Bonos de Ingresos de Arrendamiento)
- Remodelación de la Librería (no su SRID)
- Reparaciones de Sistema de Almacenamiento de Energía Térmica(TES) (no su SRID)
- Fibra óptica (no su SRID)

■ **Planificación:**

- Actúan de Estadounidenses con Discapacidades (ADA) Plan de Transición - **Completado**
- Plan Maestro de Instalaciones; Ahorro de Energía y Gestión; Seguridad: **en Proceso**

Bakersfield College

■ Delano Centro Capital Outlay Proyectos **en**

Proceso:

- Centro de Recursos de Aprendizaje (LRC) Multi Propósito Edificio (FPP)

■ Centro de Delano Programado Mantenimiento

Proyectos en Proceso:

- Notificación Masa de Alarma de Incendio
- Notificación de Seguridad Masa Fase 2
- Estudiantes Discapacitados Programas & Servicios (DSPS) Mejoras & Rampas de ADA
- Remodelación de la Librería (no su SRID)

■ Centro de Delano Planificación:

- Plan Maestro de Instalaciones; Ahorro de Energía y Gestión; Seguridad, Plan de Transición de ADA

Centro de Tránsito de Imperio de Oro (no su SRID)



Modernización de Edificio de Artes Escénicas



Artes Escénicas Teatro Interior





DESIGN DEVELOPMENT

Centro de Artes Escénicas

KERN COMMUNITY COLLEGE DISTRICT

Gracia Van Dyke Bird Biblioteca Para Techos



Proyectos de Verano

Pintura de Exterior del Edificio de Administración



Proyectos de Verano

Humanidades Reemplazo del Suelo



Ciencia de Ingeniería Techo



Familia y Educación del Consumidor

Reemplazo de HVAC



Energía Térmica Almacenamiento Sistema de Reparaciones (no su SRID)



Fibra óptica (no su SRID)



Instituto Weill de Bakersfield College

■ Proyectos de Mantenimiento

Programados en Proceso:

- Reparaciones del Edificio para la certificación de DSA
- Reparaciones de Estacionamiento (no su SRID)
- Fibra óptica (no su SRID)

■ Planificación:

- Seguridad / Masa Notificación; Plan de Transición de ADA –
en Proceso
- Plan Maestro de Instalaciones; Gestión y Ahorro de Energía

Instituto Weill Reparaciones de Estacionamiento (no su SRID)



Cerro Coso College

- **SRID Fondos Para Cerro Coso College y Centros:** **\$ 26,245,023**

- **SRID Pasar por el Sitio de Entrega**
 - Cerro Coso College: \$ 25,402,991
 - ITV (Sierra Cities): \$ (incluido arriva)
 - Kern River Valley: \$ (incluido arriva)
 - So. Kern Center Land Acquisition: \$ 842,032
 - ESCC Bishop: (no su SRID)
 - ESCC Mammoth Lakes: (no su SRID)

**Cerro Coso College
SRID Fondos Pasados Frente a Resto de los Fondos
Asignado**

Proyectan CC Asignación de \$40,704,853



Cerro Coso College

■ Capital Proyectos **Completados** Septiembre de 2012:

- Modernización del Edificio del Centro de Estudiantes

■ Capital Proyectos **en Proceso**:

- Principal Edificio Modernización
- Mantenimiento & Edificio (no su SRID)

■ Proyectos de Mantenimiento Programados **en Proceso**:

- Gimnasio Reemplazo HVAC
- Laboratorio Profesional Techo, Reemplazo de HVAC & Expansión de Soldadura
- Reparaciones de Estacionamiento de CDC/LRC
- Integración de Alarma de Fuego
- Caja de Escalera Norte Edificio Principal
- Centro de Recursos de Aprendizaje (LRC) VCT Reemplazo del Suelo
- Letrero de Ocupación
- Principal Edificio HVAC Reemplazo
- Fibra óptica (no su SRID)

Cerro Coso College

■ Planificación:

- Plan de Transición de ADA – **en proceso**
- Plan Maestro de Instalaciones; Ahorro de Energía y Gestión; Seguridad

■ Cerro Coso Centros:

- Reemplazo de la bomba de fuego de Bishop; Plan de transición de ADA – **en proceso** (no su SRID)
- Mammoth Exterior Edificio Tinción – **Completado** (no su SRID)
- Plan de Transición de ADA Mammoth – **en proceso**

Modernización del Centro Estudiantil



Modernización del Edificio Principal



Laboratorio de Trabajo Techo y Reemplazo de HVAC



Reparaciones del Estacionamiento de CDC



Caja de Escalera Norte del Edificio Principal



Sustitución de Suelo LRC VCT



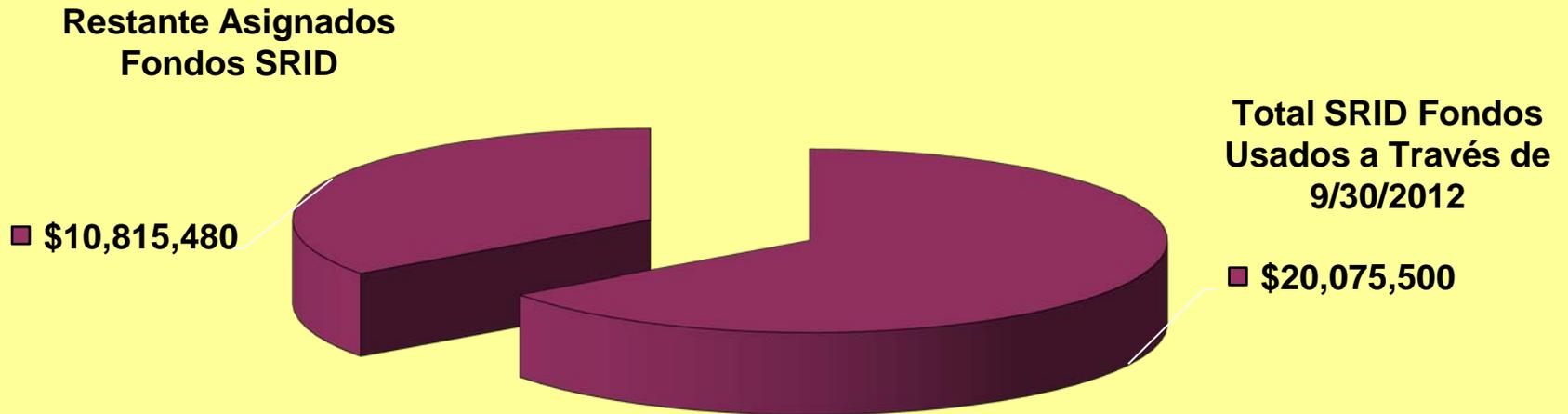
Reemplazo de HVAC del Edificio Principal



Porterville College

- **SRID Dichos Fondos Para Porterville College**
\$20,075,500

Porterville College SRID Fondos Usados vs Asignación Restante de Fondos Projectados PC Asignados \$30,890,980



Porterville College

■ **Proyectos Capital en Proceso:**

- Ciencias Matemáticas Mecánica Acústica Actualización
- Planta Central
- Sanidad Aliado (FPP)

■ **Proyectos Programados de Mantenimiento Completados:**

- Reemplazo de HVAC del Centro Académico y Artes de la Comunicación
- Reemplazo del Centro Académico Servidor Sala HVAC
- Reemplazo de Vertical & Piso de Edificio de Artes de la Comunicación
- Sustitución de Caldera de Vestuario de Gimnasio
- Reemplazo de Cerraduras de la Puerta del Edificio de Ciencias Matemáticas

Porterville College

- **Proyectos de Mantenimiento Programados en Proceso:**
 - Línea de Fuego y Estacionamiento de ADA
 - Colegio Avenida Camino a Paradas de Autobús (ADA)
 - Paseo Hormigón & Cortar Tira, 2ª Salida LRC
 - Centro Académico, Artes de la Comunicación & Techo de Bellas Artes
 - Campo Principal Actualizaciones Eléctricas/Recinto Eléctrico en Campo de Pelota
 - Carrera de Tecnología Reemplazo de Suelo & Muebles
 - Reemplazo del Techado del Gimnasio & HVAC
 - Reemplazo de HVAC del Edificio de Ciencias Matemáticas
 - Centro de Estudiantes Techo & HVAC Reemplazo
 - Remodelación de la Librería (no su SRID)
 - Fibra óptica (no su SRID)

- **Planificación:**
 - Plan de Transición de ADA – **en Proceso**
 - Plan Maestro de Instalaciones; Ahorro de Energía y Gestión; Seguridad

Reemplazo de HVAC de Artes de Comunicación



Techo del Centro Académico



Techo de Artes Finas



Gimnasio Techo & HVAC Reemplazo



Reemplazo de HVAC de Ciencias Matemáticas



Centro de Estudiantes Techo & HVAC Reemplazo



Operaciones de la Oficina de Distrito

- **SRID Fondos Para Infraestructura y Operaciones de la Oficina de Distrito**
Mejoría: \$10,749,744

- **SRID Gastos Para Las Operaciones del Distrito:**
 - Mejora Infraestructura: \$3,112,067
 - Distrito Master Planificación: \$ 697,191
 - Planificación de Instalaciones de Personal del Distrito y Administración de Construcción \$6,940,485

Distrito Operaciones/Contingencia SRID Fondos vs Restante Asignado Fondos

Restante Asignados
Fondos SRID

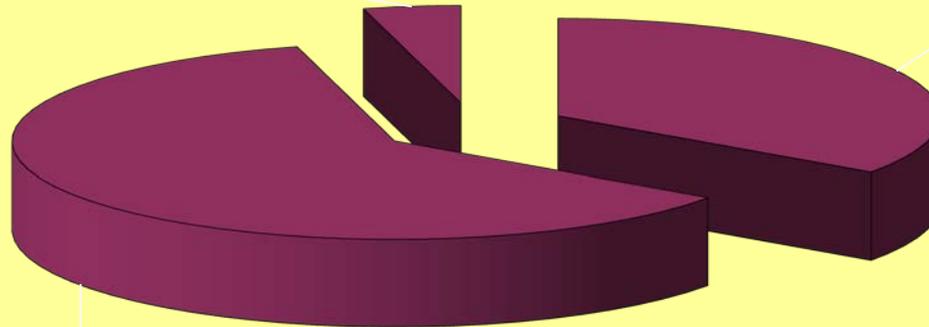
■ \$1,270,202

Total SRID Dichos
Fondos a Través de
9/30/2012

■ \$10,749,744

■ \$18,900,000

Contingencia y
Administración Fondos
de Bonos



Distrito Oficina Operación

- **Mantenimiento Programado en Proceso:**
 - Actualización de la HVAC del Centro de Datos (NORAD)
 - Pintura Exterior del Edificio

Planificación del Distrito Ancho

- Planes Educativos– **Completo**
- Instalaciones Planificación Maestra – **Completo**
- ADA Planes de Transición – **en Marcha**
- Habitos de Construcción– **en March**
- Energía y Generación – **en Marcha**
- Notificación Masiva – **en Marcha**
- Ocupación Letrero & Señalética – **en Marcha**
- Vigilancia Seguridad – **en Marcha**
- Programa/Proyecto Administration – **en curso**
- Utilidad Estudios – **en planificaión**

Solicitudes de Cambio Aprobados por el Consejo de Enero de 2012 Hasta Octubre de 2012 - Actualizado *Enero de 2013

Proyectos de Construcción	Importe Original del Contrato de Construcción	CO Cantidad	Suma del contrato revisada	% Completado (Construcción)	% del Cambio	Mirar Notas	Fondos del Proyecto
BC Gracia Van Dyke Biblioteca Techo	\$430,500	\$7,146	\$437,646	100%	1.66%		SRID
BC Pintura Interior del Gimnasio	\$44,950	\$1,225	\$46,175	100%	2.73%		SRID/Local
BC Reducción de & pintura de Humanidades	\$102,170	\$3,950	\$106,120	100%	3.87%		SRID/Local
a BC Centro de Levan Modernización *	\$1,352,000	\$289,909	\$1,641,909	100%	21.44%	4	Non-SRID
BC Estacionamiento NE ADA Actualización	\$168,260	\$13,317	\$181,577	95%	7.91%	1	Non-SRID
BC FACE HVAC	\$68,407	\$0	\$68,407	95%	0.00%		SRID/Local
CC Ferretería Puerta del Edificio Principal de la ADA	\$125,700	\$13,638	\$139,338	100%	10.85%	2	SRID/Local
CC Centro Estudiantil	\$1,731,000	\$112,634	\$1,843,634	100%	6.51%	3	SRID
b CC Bellas Artes*	\$2,168,500	\$49,539	\$2,218,039	100%	2.28%		SRID
CC Ciencia Modernización	\$5,552,000	\$634,795	\$6,186,795	100%	11.43%	3	SRID/Local
CC Caja de escalera	\$57,600	\$0	\$57,600	100%	0.00%		SRID/Local
CC LRC Suelo	\$71,696	\$0	\$71,696	0%	0.00%		SRID/Local
PC / AC, CA & FA Edificios para Techos	\$713,225	\$7,641	\$720,866	98%	1.07%		SRID/Local
PC Mejoras eléctricas	\$45,350	\$0	\$45,350	98%	0.00%		SRID/Local

2.14% reportado anteriormente

2.38% reportado anteriormente

NOTES:

1 Diferentes condiciones de sitio

2 Alcance Ampliado por Propietario

3 Descubrimiento de amianto

4 Las condiciones del lugar no previstos: ADA, termitas, aislamiento, eléctrico
Propietario agregó alcance: Windows, seguridad

NOTAS ACTUALIZADAS (Dic de 2012):

a Total CO's revisado para reflejar de CO total desde el inicio del proyecto

b Revisión menor conciliar Banner con formularios de aprobación de BD.

Preguntas